



428000, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36

Кому ООО «Квадрожилстрой»

(наименование застройщика полное наименование

ИНН 2130103956

организации – для юридических лиц),

428000, г. Чебоксары, Лапсарский проезд, д.63а

(тел. 50-68-76)

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ «RU 21304000» - «1 ж»

Администрация г. Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

9-этажный жилой дом (блок В)-I этап строительства (квартиры с №1 по №108),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, д.78

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

(позиция 31, I этап, в 14 микрорайоне НЮР г. Чебоксары).

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	28733,9	31920,0
в том числе надземной части	куб.м.	25976,1	29162,0
Общая площадь здания	кв.м.	7087,8	7021,0
Площадь встроено - пристроенных помещений (кладовые помещения)	кв.м./шт.	206,0/50	245,1/50
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест _____ -

Количество посещений _____ -

Вместимость _____ -

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность	-
Производительность	-
Протяженность	-
	(иные показатели)
Материалы фундамента	-
Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м. 5223,7 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)
Количества этажей	штук 10 (в том числе подземный)
Этажность	штук 9
Количество секций	секций 3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	108/5081,4	108/5223,7
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	54/2030,0	54/2092,0
2-комнатные	штук/кв.м.	54/3051,4	54/3131,7
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэф.0,5)	кв.м.	5277,6	5421,0

Материалы фундаментов: монолитная плита толщиной 500 мм из бетона класса В-20 W4 армированные в четыре ряда арматурными каркасами из арматуры класса А-III диам.8,12,14,16,22,28,32;

Материалы стен: наружные стены – из керамического пустотелого поризованного кирпича КУРПу М-125 по ГОСТ 530-2007 внутренний слой толщиной 640 мм с лицевым слоем из кирпича силикатного полнотелого утолщенного лицевого по ГОСТ 379-95 общая толщина 770 мм. Внутренние стены толщиной 380мм из обыкновенного глиняного полнотелого кирпича КР150/1800/10. Межквартирные перегородки из керамзитобетонных блоков КБ 100 ГОСТ 6133-99 толщиной 190 мм. Стены подземной части из фундаментных бетонных блоков.

Материалы перекрытий: из сборных железобетонных многопустотных плит;

Материалы кровли: Крыша-с теплым чердаком и организованным внутренним водостоком. Состав: кровельный ковер «Унифлекс» ТКП, кровельный ковер «Бикрост» ТПП 2 слоя ЦСП-20 мм, молниеприемник – сетка диам.16 мм, 12000x12000 мм, теплоизоляционный слой – керамзитовый гравий $\gamma=400$ кг/м 380-190мм (разуклонка), утеплитель – плиты «Техноплекс»-120мм, пароизоляция – «Изоспан D»-1 слой, плита перекрытия.

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства-объекта всего в том числе:	178 129,0 тыс.рублей
- строительно-монтажных работ	145819,8 тыс.рублей -
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	32309,2 тыс.рублей

Заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства - начальник управления и архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

А.Л. Павлов
(расшифровка подписи)

« 10 » января 2015 г.

М.П.

исп. Никитина Л.Г.

