

Проектная декларация
строительства многоквартирного жилого дома поз. 52 (блок А)
в 14 микрорайоне НЮР г. Чебоксары
в редакции от «30» марта 2017 года

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Квадрожилстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Квадрожилстрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 428000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Лапсарский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) дом 63а
	1.2.9	Тип помещений

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время с 7:00 до 16:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона (8352) 50-68-76, 38-76-00
	1.4.2	Адрес электронной почты Qzhs21@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.квadroжилстрой.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Захаров
	1.5.2	Имя Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии) Иванович
	1.5.4	Наименование должности директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Квадрожилстрой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2130103956
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1122130006547
	2.1.3	Год регистрации 2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Захаров
	3.3.2	Имя Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии) Иванович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 9-этажный жилой дом (блок В), I этап строительства (кв. с

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		№ 1 по № 108)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Тракторостроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения) дом 78
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2015 год
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 12.01.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию «RU-21304000» - «1ж»
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Чебоксары Чувашской Республики
2	4.1.1	Вид объекта капитального строительства многоквартирный жилой дом (кв. с № 1 по № 43) со встроенными помещениями (блок А)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети А.В. Асламаса
	4.1.8	Тип здания (сооружения) дом 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2016 год
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20.10.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21-01-47ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Чебоксары Чувашской Республики
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональное объединение строителей (СРО)»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 6452091903
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов

		капитального строительства № СРО-С-057-2130103956-003283-1
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 29 июня 2012 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 31 декабря 2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3796,19 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 17510,81 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3561,58 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка,

		<p>рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к

		взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один) многоквартирный жилой дом
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте Новоюжный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы проспект
	9.2.9	Наименование улицы Тракторостроителей
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса многоквартирный жилой дом поз. 52 (блок А) в 14 микрорайоне НЮР г. Чебоксары
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 10, в том числе 1 подземный
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 10, в том числе 1 подземный

	9.2.20	Общая площадь объекта Общая проектная площадь дома – 5278 кв.м., площадь квартир (без коэффициента лоджий) – 3644,10 кв.м., площадь квартир (с коэффициентом лоджий 0,5) – 3820 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Конструктивная схема здания – бескаркасная с кирпичными поперечными и продольными несущими стенами. Наружные стены из керамического пустотелого поризованного кирпича с лицевым слоем из облицовочного кирпича. Общая толщина стены – 640 мм.
	9.2.22	Материал перекрытий сборные многопустотные железобетонные панели
	9.2.23	Класс энергоэффективности D Нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость до 6 баллов (СП 14.13330.2011 и СНиП П-7-81 «Строительство в сейсмических районах»)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2128701660
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Классика-АРТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2129056518
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 31 августа 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий N77-2-1-3-0148-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7720808919
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 21-01-162-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 01 ноября 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 01 октября 2017 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Чебоксары
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок право собственности

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		
	12.1.2	Вид договора Договор купли-продажи земельного участка, Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 05.05.2016 г., 05.05.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 30 июня 2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:5430
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3153 (Три тысячи сто пятьдесят три) квадратных метра
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Обустройство зоны застройки включает в себя устройство вокруг зданий отмостки шириной 1м, проезда шириной 6.0м с тротуаром шириной 1,5м. В целях обеспечения доступа в каждую квартиру пожарных подразделений в случае пожара с обеих сторон зданий предусмотрена возможность подъезда пожарных машин. Покрытие проездов, тротуаров и отмостки принято асфальтобетонное. Проезды и тротуары выполняются с бортовыми камнями. Стоянки для автомашин предусмотрены с асфальтобетонным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Предусмотрены все необходимые площадки для комфортного проживания населения: детская площадка, площадка отдыха, площадка для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха включает устройство подходов к каждой площадке, оборудование площадок малыми архитектурными формами, а так же озеленение территории устройством газона и посадкой деревьев и кустарников. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр: игр с песком, куклами,

		<p>машинками. Это песочницы, скамейки.</p> <p>На площадках для занятий гимнастикой и физкультурой запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и спортивных тренажеров.</p> <p>При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.</p> <p>Покрытия площадок приняты согласно СанПиН 2.4.1.1249-03. Покрытие подходов к площадкам - плиточное, покрытие игровых и спортивных площадок – улучшенно-грунтовое и газон.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p> <p>Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке для сбора мусора устанавливаются контейнеры.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p>Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев и кустарников. Вокруг спортивно-игровой зоны предусмотрена полоса древесных насаждений. Деревья и кустарники расположены вдоль спортивных, игровых площадок на расстоянии согласно нормам СНиП.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p>Входы в жилые подъезды предусмотрены со стороны дворов.</p> <p>Вход с отметки земли до крыльца жилой части дома оборудован пандусом с уклонами 1:12.</p> <p>Лифтовой холл и вестибюль жилой части дома расположены на одной отметке (отм. 0.000).</p> <p>Подъем маломобильных групп до вестибюля (отм. 0.000) осуществляется с помощью лифта. Для этого для маломобильных групп предусмотрено устройство отдельного входа в тамбур лифта, расположенного на отметке крыльца.</p> <p>При формировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп в здание и по территории с учетом требований градостроительных норм. Предусмотрено устройство съездов с уклоном не более 1:10 на пересечении тротуаров с проезжей частью внутренних дорог.</p> <p>Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов спроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>Освещение выполняется светильниками типа ЖКУ с натриевыми лампами, установленными на проектируемых металлических, оцинкованных опорах. Питающие линии наружного освещения выполняются кабелем от проектируемых ТП микрорайона.</p> <p>Технические условия на наружное освещение выданы АО «Горсвет», № 99/16-К от 15.07.2016 г.</p>

		Срок действия – 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 05 июля 2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1932/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Ориентировочная сумма 1198016 (Один миллион сто девяносто восемь тысяч шестнадцать) рублей (фактическая стоимость будет указана при заключении договора на подключение)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Устра»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2130036788
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04 июля 2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06/16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Ориентировочная сумма 188527 (Сто восемьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей (фактическая стоимость будет указана при заключении договора на подключение)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29 июля 2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15-220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 29 июля 2019 года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Ориентировочная сумма 360798 (Триста шестьдесят тысяч семьсот девяносто восемь) рублей (фактическая стоимость будет указана при заключении договора на подключение)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 14 июля 2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2842
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения не более 3-х лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Плата не взимается
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства	15.1.1	Количество жилых помещений 81

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
			15.1.2	Количество нежилых помещений					
			15.1.2.1	в том числе машино-мест					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1 с коэф. 0,5)
2	Жилое помещение	1	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3

								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
3	Жилое помещение	1	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
4	Жилое помещение	1	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
5	Жилое помещение	2	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
6	Жилое помещение	2	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3

								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
7	Жилое помещение	2	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
8	Жилое помещение	2	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
9	Жилое помещение	3	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
10	Жилое помещение	3	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2

								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
11	Жилое помещение	3	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
12	Жилое помещение	3	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
13	Жилое помещение	4	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)

14	Жилое помещение	4	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
15	Жилое помещение	4	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
16	Жилое помещение	4	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
17	Жилое помещение	5	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2

								лоджия	6,1 (3,1)
18	Жилое помещение	5	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
19	Жилое помещение	5	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
20	Жилое помещение	5	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
21	Жилое помещение	6	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1

								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
22	Жилое помещение	6	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
23	Жилое помещение	6	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
24	Жилое помещение	6	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
25	Жилое помещение	7	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1

								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
26	Жилое помещение	7	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
27	Жилое помещение	7	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
28	Жилое помещение	7	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)
29	Жилое помещение	8	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3

						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
30	Жилое помещение	8	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
31	Жилое помещение	8	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
32	Жилое помещение	8	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,4 (3,2)

33	Жилое помещение	9	1	61,2	2	жилая комната	16,5	кухня	14,3
						жилая комната	15,1	прихожая	7,1
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
34	Жилое помещение	9	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
35	Жилое помещение	9	1	38,3	1	жилая комната	16,5	кухня	11,2
								прихожая	3,3
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	3,2 (1,6)
36	Жилое помещение	9	1	62,4	2	жилая комната	16,7	кухня	14,4
						жилая комната	15,5	прихожая	7,5
								ванная	3,1
								туалет	2

								лоджия	6,4 (3,2)
37	Жилое помещение	1	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
38	Жилое помещение	1	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
39	Жилое помещение	1	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
40	Жилое помещение	1	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)

41	Жилое помещение	1	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
42	Жилое помещение	2	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
43	Жилое помещение	2	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
44	Жилое помещение	2	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
45	Жилое	2	2	37,8	1	жилая	16,5	кухня	11

	помещение					комната			
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
46	Жилое помещение	2	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
47	Жилое помещение	3	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
48	Жилое помещение	3	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)

49	Жилое помещение	3	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
50	Жилое помещение	3	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
51	Жилое помещение	3	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
52	Жилое помещение	4	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)

53	Жилое помещение	4	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
54	Жилое помещение	4	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
55	Жилое помещение	4	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
56	Жилое помещение	4	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
57	Жилое помещение	5	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5

						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
58	Жилое помещение	5	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
59	Жилое помещение	5	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
60	Жилое помещение	5	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
61	Жилое помещение	5	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4

								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
62	Жилое помещение	6	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
63	Жилое помещение	6	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
64	Жилое помещение	6	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
65	Жилое помещение	6	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3

								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
66	Жилое помещение	6	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
67	Жилое помещение	7	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
68	Жилое помещение	7	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
69	Жилое помещение	7	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3

								лоджия	2,7 (1,4)
70	Жилое помещение	7	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
71	Жилое помещение	7	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
72	Жилое помещение	8	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9
								лоджия	5,2 (2,6)
73	Жилое помещение	8	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4

								лоджия	3,1 (1,6)
74	Жилое помещение	8	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
75	Жилое помещение	8	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
76	Жилое помещение	8	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)
77	Жилое помещение	9	2	51,1	2	жилая комната	20,1	кухня	8,5
						жилая комната	9,5	прихожая	5,2
								ванная	3,3
								туалет	1,9

								лоджия	5,2 (2,6)
78	Жилое помещение	9	2	38,3	1	жилая комната	17	кухня	8,7
								прихожая	7,6
								санузел	3,4
								лоджия	3,1 (1,6)
79	Жилое помещение	9	2	34,8	1	жилая комната	14,1	кухня	10,9
								прихожая	5,1
								санузел	3,3
								лоджия	2,7 (1,4)
80	Жилое помещение	9	2	37,8	1	жилая комната	16,5	кухня	11
								прихожая	3,2
								санузел	3,3
								гардеробная	2,4
								лоджия	2,7 (1,4)
81	Жилое помещение	9	2	62,3	2	жилая комната	17	кухня	14,4
						жилая комната	15,3	прихожая	7,4
								ванная	3,1
								туалет	2
								лоджия	6,1 (3,1)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Подвал 1 подъезда	Общее имущество	223,9
2	Электрощитовая	Подвал 1 подъезда	Техническое помещение	7,5
3	Узел доступа	Подвал 1 подъезда	Техническое помещение	5
4	Техническое помещение	Подвал 2 подъезда	Общее имущество	251,2
5	Водомерный узел	Подвал 2 подъезда	Техническое помещение	9,5
6	Помещение уборочного инвентаря	Подвал 2 подъезда	Техническое помещение	5
7	Лифтовая шахта	Подвал 1 подъезда	Техническое помещение	4,9
8	Лифтовая шахта	Подвал 2 подъезда	Техническое помещение	4,9

9	Тамбур входа	1 этаж 1 подъезда	Общее имущество	2,8
10	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезда	Техническое помещение	3,6
11	Тамбур лифта	1 этаж 1 подъезда	Общее имущество	3,6
12	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезда	Общее имущество	18,7
13	Тамбур входа	1 этаж 2 подъезда	Общее имущество	2,8
14	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезда	Техническое помещение	3,6
15	Тамбур лифта	1 этаж 2 подъезда	Общее имущество	3,6
16	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезда	Общее имущество	22,1
17	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
18	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
19	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
20	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
21	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
22	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
23	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
24	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
25	Лестничная	6 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5

	клетка			
26	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
27	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
28	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
29	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
30	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
31	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезда	Общее имущество	23,5
32	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезда	Общее имущество	26,9
33	Помещение чердака	Чердак 1 подъезда	Общее имущество	220,4
34	Помещение чердака	Чердак 2 подъезда	Общее имущество	250,7
35	Машинное отделение	Чердак 1 подъезда	Техническое помещение	22,2
36	Машинное отделение	Чердак 2 подъезда	Техническое помещение	22,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	2 лифта грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал 1 подъезда Электрощитовая	Электрооборудование	Вводно-распределительное устройство ГРЩ, расчетный электросчетчик для общедомовых нагрузок	Прием и распределение электроэнергии
3	Надземная часть дома	Электрооборудование	Этажные учетно-распределительные щитки	Прием и распределение электроэнергии
4	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Расчетное водопотребление – 25,41 м3/сутки	Водоснабжение
6	Подвал 2 подъезда Водомерный узел	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоразборное оборудование и запорно-регулирующая арматура. Узел учета расхода воды с водомером	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Расчетный расход – 25,41 м3/сутки	Водоотведение
8	Надземная часть	Наружный газопровод	Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ, трубы наружного газопровода	Газоснабжение
9	Подземная и надземная часть	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением	Вентиляционные шахты и каналы в стенах дома	Вентиляция
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2017 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2017 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2017 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2018 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 150 856 тыс. руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в	

		силу закона 21:01:030312:5430
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика

застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в</p>		

эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.
 Об указанных в [частях 3 и 4 статьи 18.1](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.
 О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении

24.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
нет

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Квадрожилстрой»



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Захаров М.И.", written over a horizontal line.

Захаров М.И.